



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Alla RAS Ufficio Tutela Sardegna meridionale –
PEC

Al Comune di Sant'Antioco (SU) – **PEC**

OGGETTO: SANT'ANTIOCO (SU), Lungomare A. Vespucci – **D.lgs. n. 42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Terza Beni Paesaggistici** – Istanza di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 comma 5 – **PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI** – Responsabile del procedimento: arch. Roberta Perria

INTERVENTO: *Interventi di riqualificazione e adeguamento complesso sportivo comunale - CUP: D33I24000060006.*

RICHIEDENTE: Amministrazione Comunale – Pos. UTP RAS 2024/2663 – Pos. MiC 62360/24

Rif. nota n. **58682** del **20/11/2024**

Codesta Amministrazione ha chiesto con nota prot. n. 58682 del 20/11/2024, acquisita al protocollo della Scrivente con il n. 21294 – A del 21/11/2024, il parere di questo Ufficio ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica inerente alle opere in oggetto e, contestualmente, ha dato comunicazione all'interessato dell'inizio del procedimento ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

esaminata la documentazione trasmessa e considerato che l'area interessata dalle opere è sottoposta alle disposizioni contenute nella parte Terza del D. Lgs 42/2004 ai sensi:

- dell'art. 136 del D. lgs. 42 /2004 per effetto del DAPI TPUC/14 06/04/1990: Sant'Antioco - Parte del territorio comunale
- dell'art. 142 c. 1 lett. a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare.
- dell'art. 143 comma 1, lett. d) del D. lgs. 42/2004 e ai sensi dell'art. 17, comma 3 lett. K delle NTA del PPR (aree di ulteriore interesse naturalistico);

Preso atto della relazione tecnico illustrativa (D. Lgs. 42/2004, art. 146, comma 7 e ss.mm.ii.), pos. 2024/2626, trasmessa in allegato all'istanza, nonché della relativa istruttoria e proposta di provvedimento favorevole dalla quale non si ritiene di doversi discostare;

considerato che l'intervento consiste nel programma di messa a norma del complesso del campo sportivo. Tra gli interventi si prevede la demolizione delle attuali tribune e la realizzazione di nuove prefabbricate e di un nuovo edificio da adibire a spogliatoi, la demolizione e ricostruzione della casa del custode e l'adeguamento degli accessi e delle recinzioni.

considerato che l'intervento è conforme al PPR ed è da ritenere compatibile con le esigenze di tutela del sito, per le motivazioni espresse nella relazione tecnica illustrativa trasmessa dal competente ufficio preposto alla tutela del vincolo paesaggistico, da ritenere qui testualmente trascritte, si esprime, per quanto di competenza, "limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico",

PARERE FAVOREVOLE

al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica nel rispetto delle prescrizioni indicate nella proposta di parere formulata dall'Ufficio competente che, formalmente richiamate, sono da intendersi tassative.



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari
e le province di Oristano e Sud Sardegna

Si rammenta che Codesta Amministrazione dovrà provvedere, entro venti giorni dalla ricezione della presente nota ed in sua conformità, al rilascio dell'autorizzazione in argomento, trasmettendone copia a questo Ufficio, alla Regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati.

Si rammenta, infine, che Codesta Amministrazione dovrà istituire "un elenco delle autorizzazioni rilasciate, aggiornato almeno ogni trenta giorni e liberamente consultabile, anche per via telematica, in cui è indicata la data di rilascio di ciascuna autorizzazione, con la annotazione sintetica del relativo oggetto", trasmettendone copia a questo Ufficio.

Si trattiene agli atti dell'Archivio copia degli elaborati pervenuti esclusivamente in formato digitale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Roberta Perria

LA SOPRINTENDENTE

ing. Monica Stochino

(documento firmato digitalmente)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna

Sede centrale: via Cesare Battisti 2, 09123 Cagliari – tel. 070.20101

Sede Area funzionale Patrimonio archeologico: piazza Indipendenza 7, 09124 Cagliari – tel. 070.605181

PEC: sabap-ca@pec.cultura.gov.it – PEO: sabap-ca@cultura.gov.it